



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-5664/2016-333

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MESNICE FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 60931475547, 10. lipnja 2022.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 2.460.001,00 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996, Hrašće, i to:

1.-kč.br. 532/1, četiri zgrade, dvorište i oranica Križanići, površine 1046 čhv, -kč.br. 532/2, oranica Štriglača, površine 141 čhv, upisane u zk.ul. 183;

2. -kč.br. 531/1, oranica Štriglača, površine 1484 čhv, upisana u zk.ul. 224, 1. Suvlasnički dio: 202/371,

identifikator nadmetanja 36136, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 576.774,32 kn,
2. razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, u iznosu od 1.883.226,68 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 976.900,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 576.774,32 kn stečajnom dužniku MESNICE FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križanići 41, OIB: 60931475547 na račun broj IBAN: HR0723900011100991164.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 1.883.226,68 kn razlučnom vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:

26702280390, na račun broj IBAN: HR422493003101111116, poziv na broj: HR04 21334-2700-696412.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-5664/2016-306 od 12. travnja 2022. kupcu OBRT POLJO-PROM, VL. ZLATKO KRIŽANIĆ, Zagreb, dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika opisane pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 26. travnja 2022. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac uplatio razliku kupovnine u iznosu od 1.483.101,00 kn na koju je pozvan rješenjem o dosudi budući je uplatio jamčevinu u iznosu od 976.900,00 kn, a kupovna za nekretninu navedenu u izreci je 2.460.001,00 kn.

2. Podneskom od 31. svibnja 2022. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ).

3. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 10. lipnja 2022. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja, a koji ukupno iznose 576.774,32 kn, odnose na trošak HEP (od 2017. do 2022) u iznosu od 16.992,70 kn, komunalnu i vodnu naknadu (od 2017-2022. uz umanjeње od 50%) u iznosu od 372.813,73 kn, vodoopskrbu i odvodnju (od 2017-2022.) u iznosu od 28.341,44 kn, troškovi FINA-e (4 dražbe) u iznosu od 2.800,00 kn, procjene Quadriga projekt d.o.o. u iznosu od 5.625,00 kn, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 17,22%, a koji se odnose na računovodstveno-knjigovodstvene poslove u iznosu od 33.579,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 108.486,00 kn i doprinosi za zdravstveno osiguranje u iznosu od 8.136,45 kn, slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

4. Razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, je podneskom od 8. lipnja 2022. izvijestio sud da je spriječen pristupiti na ročište te nema primjedbi na obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj.

5. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, iznosom od 1.883.226,68 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 576.774,32 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

6. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 10. lipnja 2022.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb30d-7ce68**

Kontrolni broj: **04888-ecf94-9efe5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.